

# 工事着手届出・公告前建築等承認申請・中間検査依頼添付書類

令和 2年10月1日

## 工事着手届出

提出部数:2部(正本1部、副本1部)

No.	添付書類等	備考	確認
1	工事着手届出書	①届出者、開発区域:開発許可通知書と同じ ②氏名:会社名、個人名を記載	
2	委任状	※申請者の委任を受けて代理を行う場合 ①代理人の資格 ②住所 ③電話およびFAX番号	
3	工事写真	①工事着手したことが分かるもの ②許可標識を入れた全景(2方向以上)のもの ③許可標識の内容が確認できるもの ④区域を朱囲み	

## 公告前建築等承認申請

提出部数:2部(正本1部、副本1部)

No.	添付書類等	備考	確認
1	公告前建築等承認申請書	①申請者、土地の所在、地番:開発許可通知書と同じ	
2	委任状	※申請者の委任を受けて代理を行う場合 ①代理人の資格 ②住所 ③電話およびFAX番号	
3	理由書	※申請書の「申請の理由」欄で記載が不十分な場合に添付	
4	案内図(住宅地図等の写し)	①方位 ②縮尺 ③申請地の位置(朱書)	
5	土地利用計画図	※開発許可を受けた図面と同じのもの(審査済押印のもの) ①白黒コピーの場合は着色 ②境界杭の写真番号	
6	工事工程表	①「開発工事」と「建築工事」に分けて記載 ②「建築工事」の完了前に「開発工事」が完了していること(完了検査日は含めない) ③着手日、完了日は工事着手届出に合わせる ④公告前承認日以前に建築工事の着手がないこと	
7	工事写真	①許可標識を入れた全景(2方向以上)のもの ②全ての境界杭(仮杭不可) ③写真番号を土地利用計画図 ④区域を朱囲み	
8	その他許可権者が必要と認める書類		

## 中間検査依頼

提出部数:2部(正本1部、副本1部)

No.	添付書類等	備考	確認
1	中間検査依頼書	①依頼者:開発許可通知書と同じ ②指定工程の区域:エ区分けしている場合…そのエ区の区域を記載 エ区分けしていない場合…開発区域と同じ ③開発区域:開発許可通知書と同じ ※現場が開発許可の内容とおりに施行されていない場合は、原則、後日再検査となります。検査当日は、許可を受けていない工事の内容に対して検査は行いません。	
2	委任状	※申請者の委任を受けて代理を行う場合 ①代理人の資格 ②住所 ③電話およびFAX番号	
3	案内図(住宅地図等の写し)	①方位 ②縮尺 ③申請地の位置(朱書)	
4	土地利用計画図	※開発許可を受けた図面と同じのもの(審査済押印のもの) ①検査箇所を分かるように示す ②白黒コピーの場合は着色	
5	工事写真	指定工程に達したことが分かる写真(2方向以上)	
6	その他許可権者が必要と認める書類		