低コストで良心的、安心安全な解体工事会社の探し方

クラッソーネなら、安心・簡単・便利！

クラッソーネだから費用が安くなる！

全国1,500もの提携工事会社から各地域で最もコストパフォーマンスの良い会社を選定し、お見積り金額をご提示します。

厳しい審査をクリア。安心して任せられる！

工事会社は全て、厳しい審査基準をクリア。お客様の口コミ評価や、工事会社の特徴、工事実績等も確認できます。

万全の保証がもれなく付いて安心！

着手金保証　工事完了保証　賠償責任保険

クラッソーネなら、しっかりとした保証が無償で付いてきます。着手金保証、工事完了保証、賠償責任保険の3つの保証で万が一の対応も万全です。

クラッソーネは、国内最大級の解体工事会社紹介サービスです。厳格な審査基準をクリアした全国1500超の提携工事会社から、あなたに最適な解体工事会社をご紹介し工事完了までサポートいたします。

3社一括見積りで最安値を実現！
依頼はコチラから

嵐山町空き家バンク制度について

空き家バンクとは、空き家を売りたい・貸したい方と、空き家を買いたい・借りたいという方々に登録していただき、それぞれの情報をマッチングすることによって空き家の流通と活性化を図る制度のことです。

町内に空き家を所有し、有効活用をしたいとお考えの方は、空き家バンクの利用をお待ちしています。

詳細は嵐山町ホームページをご覧ください

スマホのカメラでこちらのバーコードを読み込んでください

嵐山町役場
環境課　環境担当
〒355-0211　埼玉県比企郡嵐山町大字杉山1030番地1
TEL: 0493-62-0719　FAX: 0493-62-0713

失敗しない解体工事は
crassone
クラッソーネ

サービス・掲載情報に関するお問合せは
0120-479-033

株式会社クラッソーネ　愛知県名古屋市中村区名駅5-7-30名駅東ビル4F　受付時間　9:00～18:00（定休日：土・日・祝）

空き家の解体
急ぐべき3つの理由

先送り、百害あって一利なし。

解体工事では膨大な量の廃棄物が出ます。それら産業廃棄物の処分費用は年々上昇しており、今後もこの傾向は続いていくことが予想されます。深刻な職人不足による人件費の高騰も重なって、解体費用は上昇の一途を辿っています。

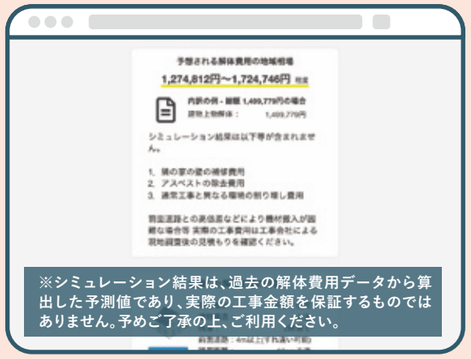
また、放置による近所迷惑や、罹災による倒壊のリスクも。火災はもちろん、屋根瓦の落下や壁の崩壊などで隣家を破損してしまった場合には、当然ながら賠償責任が生じます。トラブル回避のためには問題を先送りにしないことが大切です。

まずは解体工事にかかる費用感を把握しておこう！

解体費用の相場をその場でシミュレーション　無料

工事内容の入力をすすめると地域相場が分かります

スマホで手軽に査定



※シミュレーション結果は、過去の解体費用データから算出した予測値であり、実際の工事金額を保証するものではありません。予めご了承の上、ご利用ください。

査定結果が出たら中面へ

解体費用シミュレーター

国土交通省「令和4年度住宅市場を活用した空き家対策モデル事業」

スマホのカメラでこちらのバーコードを読み込んでください

そもそも解体工事って、どう進めれ ばいいんですか？

A. スムーズな進行のために、一連の流れを把握しよう。

つまずきなく円滑に空き家の処分を行うためには、解体工事全体の流れを把握するのが大切。どのタイミングで何をすればよいかを理解しておくと不要なトラブルを回避できます。

01

見積り依頼

クラッソーネのような解体工事の一括見積りサービス、もしくは直接、解体工事会社数社に申し込みます。

02

現地調査

工事会社と一緒に建物の施工範囲を30分～1時間ほど確認します。

03

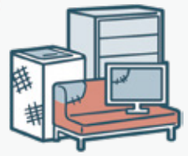
見積書受取り

立会い後一週間程度で届きます。各社の内容を比較・精査します。

04

契約 or 断り

選んだ一社と契約を締結します。トラブルを防ぐために必ず契約内容を確認し、契約書を取り交わします。

05


家財の整理・処分

家具や庭木など、工事進行や費用に影響する建物内外の不要物を処分します。

06

各種届出提出

リサイクル届、特定建設作業実施届、石綿事前調査結果報告、道路使用許可、歩道占有届出等を行政に提出します。

07

ライフライン停止

工事開始一週間前までに、水道以外のライフラインを停止します。

08

近隣挨拶

工事中にかける迷惑にそなえ担当者と一緒に挨拶に行きます。

09

解体工事着工

工事開始。80㎡前後の建物であれば10~14日程度で完了します。工事期間はある程度余裕を持っておきましょう。

10

工事完了・引渡し

契約内容に相違なく作業が完了しているか工事会社と確認します。

11

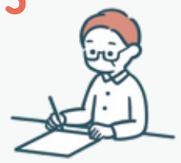
請求書受取り・入金

ご請求書が到着したら、指定口座に入金します。

12

取り壊し証明書・マニフェスト発行

解体工事会社より確実に入手し、滅失登記用に保管します。

13


滅失登記申請

工事完了後1ヶ月以内に法務局へ申請します。土地家屋調査士か、ご自身でも滅失登記を進めることもできます。

MISSION COMPLETE

全行程完了！

安い見積りに要注意！

安く建物を壊せればいいというものではありません。安いからというだけで工事会社を選び、後々トラブルに見舞われたという声も多く耳にします。
「解体してみなければわからない。」と、詳細の確認なく工事を行いあとから多額の費用を請求されてしまうという事例も。見積りを入手した段階で工事範囲や費用・期間など、認識あわせをしておくことが肝心です。予期せぬトラブルに巻き込まれないためにも、安心できる工事会社選びがとても重要なのです。